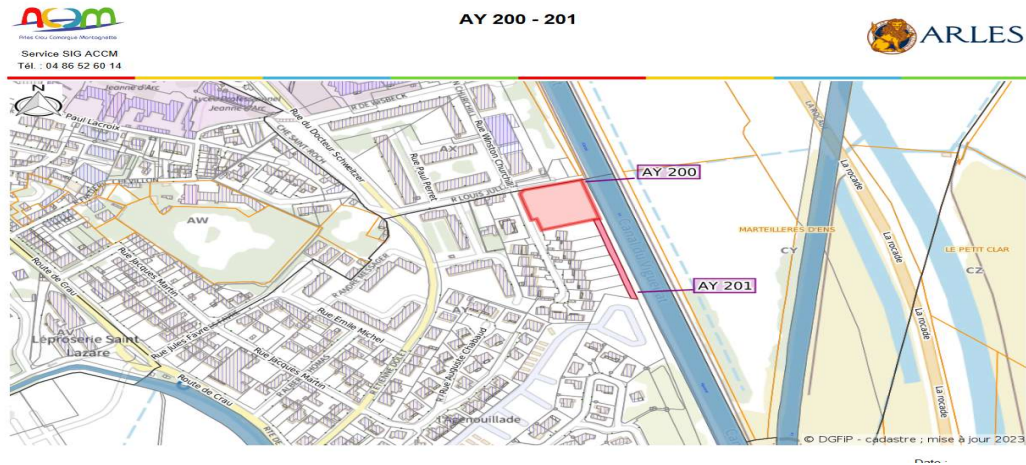


BIENS PRESUMES VACANTS ET SANS MAÎTRE – BVSM 2026
CCID du 9/02/2026

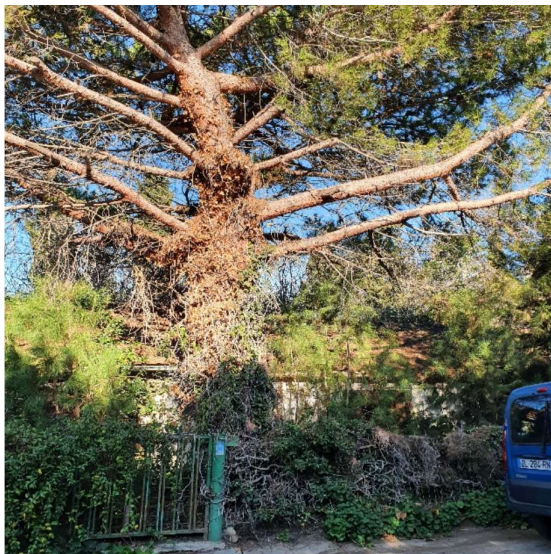
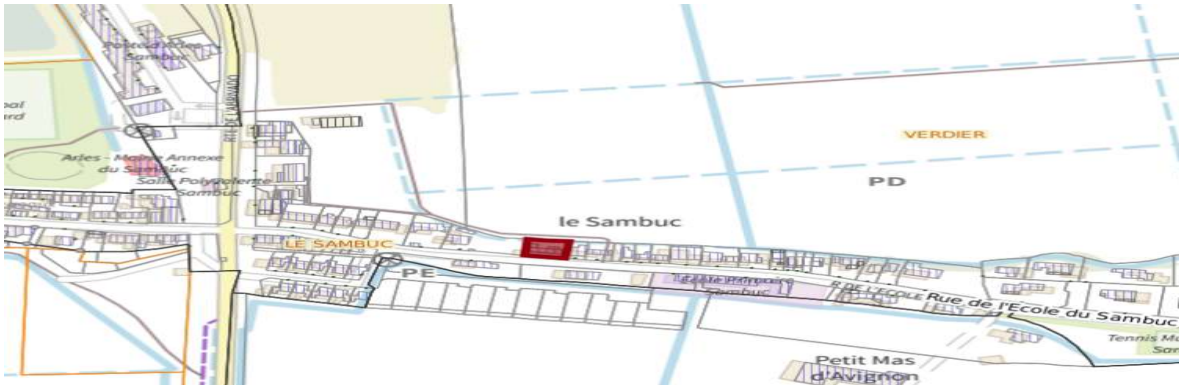
AY 200 de 3.000m² et AY 201 de 554m² - Rue des Anciens Combattants d'Afrique et d'Outre Mer – Non bâties



Dernier propriétaire connu : Société Vert Lotir par M.SERVAN Patrick
TF 20-21-22-23-24-25 taxées à 0
Intérêt : Projet Foncier

Biens retirés par Mme ASPORD au moment de la délibération permettant de finaliser la procédure BVSM de 2024. Ces biens sont donc de nouveau présentés.

PD 32 de 327m² – Rue de l'école - Sambuc – bâtie 119m²



Dernier propriétaire connu : MME BELEAUZUN DIT MACCANTI MARIE : Usufruitière – Date
décès inconnu M.MACCANTI Giotto : Nu propriétaire – DCD 16/06/2013
TF 22-23-24-25 non payée
Acquéreur potentiel : M.ZARZOUR – M.FOURGEAUT et RICHARD

BI 17 de 1.305m² - 9 Chemin du Carnage – bâti de 24m²



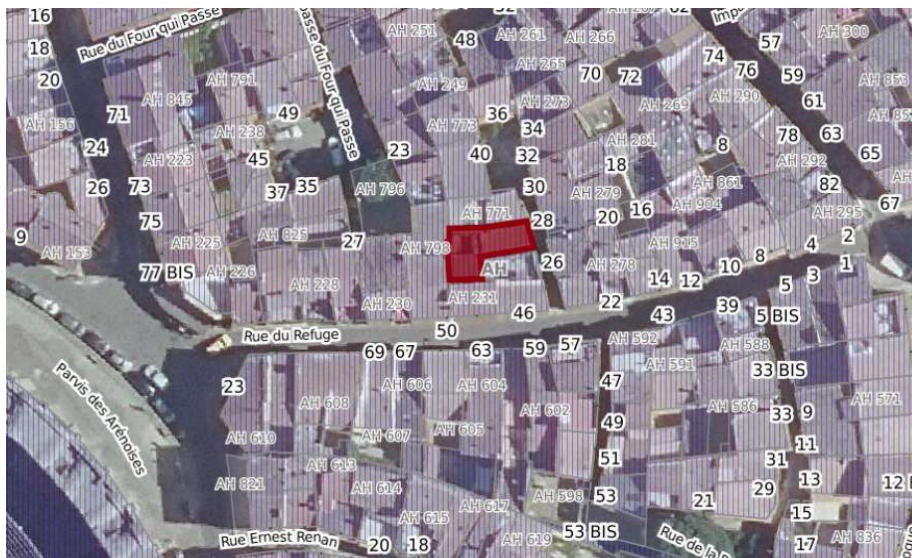
Dernier propriétaire connu : M GAUTHIER ANTOINE JOSEPH

TF 22-23-24-25 non payée

Acquéreur potentiel : Néant

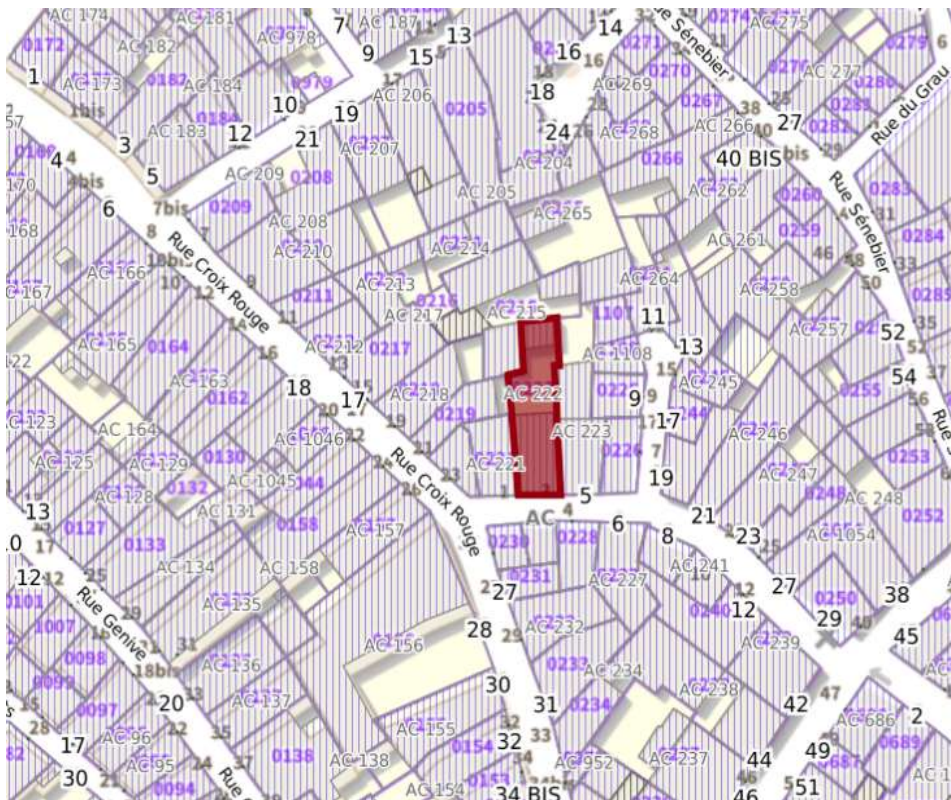
Parcelle enclavée et aucune propriété communale à proximité. Visualisation approximative

AH 233 de 67m² – 44 Rue du Refuge – Bâtie



Dernier propriétaire connu : Propriétaires indivision : 1)M BALDUCCI ERIC FRANCOIS vivant
2)MME FEUILLASSIER FRANCINE EMILIE JOSEPHINE DIT ROUX FRANCINE décès le
24/01/2021 3)M FEUILLASSIER FRANCOIS CELESTIN décès le 03/01/1999 4)MME
MARCELLIN CECILE ANTOINETTE DIT RIVAL CECILE date de décès inconnue
TF 22-23-24-25 non payée
Procédure BVSM sollicitée par Me DEREPA
Acquéreur potentiel : Néant

AC 222 de 100m² - 3 Rue Waldeck Rousseau – Bâti 62m²



Dernier propriétaire connu : MME LE GONIDEC DIT MONFORT EMMA née le 30/06/1913 date de décès le 05/01/2009

TF 22-23-24-25 non payée

Acquéreur potentiel : Néant

Novembre 2025 - Plainte des riverains

AS 470 de 70m² - 2 Rue Mireille – Bâti 58m²

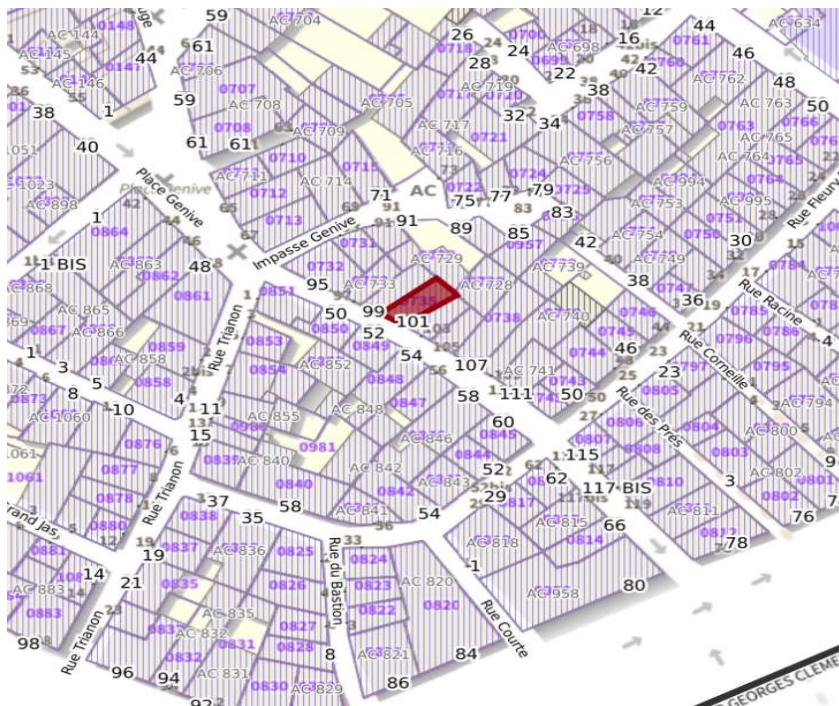


Dernier propriétaire connu : Propriétaire : Jean-Marie LAPEYRE décédé le 24/03/2006 Gérant, mandataire, gestionnaire : MME LAPEYRE JEANINE décédée le 13/08/2016

TF 22-23-24-25 non payée

Acquéreur potentiel : Néant

AC 735 de 32m² - 105A Rue Genive – Bâti 34m²



Dernier propriétaire connu : M.ROUHABAH MOHAMED ALI né le 15/07/1912 101 RUE GENIVE 13200 ARLES

TF 22-23-24-25 non payée

Acquéreur potentiel : Néant

AC 96 de 40m² - 20 rue Genive – Bâti 41m²



Dernier propriétaire connu : Gots Albrecht ADAM

TF 21-22-23-24-25 non payée

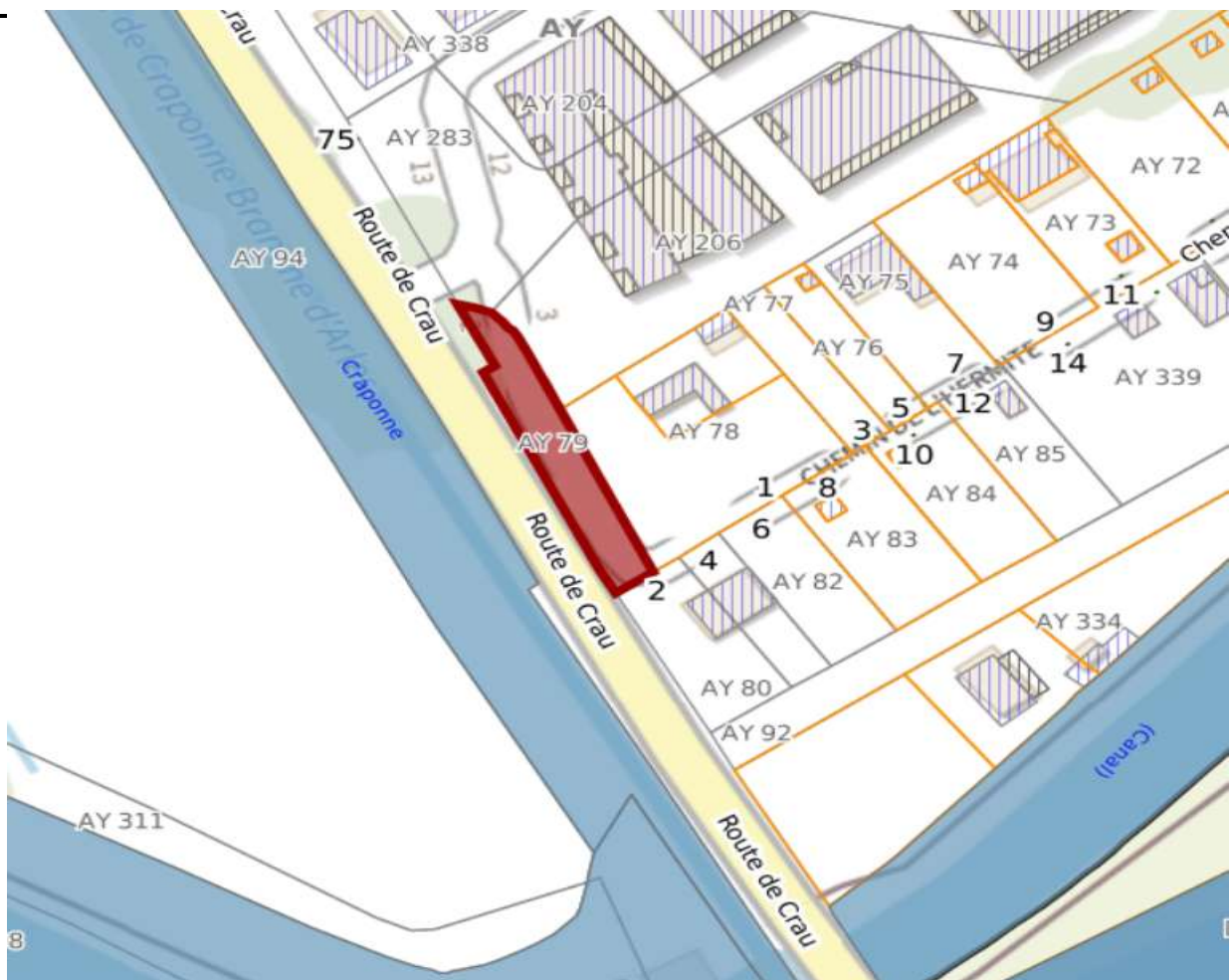
Acquéreur potentiel : Néant

AP 245 de 335m² - 12 rue Valentin Jaume – Bâti 107m²



Dernier propriétaire connu : Propriétaire : PAR MARC ALAIN CCAS MOSSON SQ DE CORTE
Gérant, mandataire, gestionnaire : RES CAMPUS LAVALETTE N 131 RUE ALI BEN CHEKHAL
info base de données DGFIP propriétaire : MARC Jean Emile Joseph date de décès : 04/08/1988
gestionnaire : MARC Alain Jean CCAS MOSSON 82 SQ DE CORTE 34080 MONTPELLIER date
de décès : 24/02/2024
TF 22-23-24-25 non payée
Acquéreur potentiel : Néant

AY 79 de 410m² - 75 Route de Crau – Non Bâti



Dernier propriétaire connu : M MAURIN ERNEST CASIMIR date de décès : 02/10/2010

TF 22-23-24-25 non mise en recouvrement

Acquéreur potentiel : Néant

Primosud a besoin d'obtenir une servitude de passage sur ce terrain pour engager les travaux de sécurisation de leur opération vis-à-vis de la défense incendie.